REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Mato Grosso do Sul
Município e Comarca de Maracaju
Registro de Títulos e Documentos
Fone: (67) 3454-4163
Rua Appa, nº 70, Centro
Maracaju/MS - CEP 79.150-047

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

JARDIM VERONA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 38.060.244/0001-32, proprietária de lotes no loteamento denominado abaixo, neste ato representada por sua Administradora **ROSIMARI PINHEIRO FRANÇA BRAGA DE LIMA**, brasileira, casada, empresária, portadora do CPF nº 759.044.971-72 e RG nº 867.948 SSP/MS, residente e domiciliada em Dourados/MS, para a **INTIMAÇÃO** do Promitente Comprador abaixo relacionado, sendo que o destinatário não foi encontrado no endereço indicado ou recusou-se a receber e, para conhecimento de todos, expediu-se este edital nos termos do art. 49, § 2º da citada lei. Isto posto, fica **INTIMADO** para no prazo improrrogável de 30 (TRINTA) dias, a contar da data de publicação deste, a efetivar o pagamento das prestações vencidas e as que vencerão até o final deste prazo, assim como os juros de mora e demais encargos contratuais. Não sendo atendida a presente intimação implicará no cancelamento do contrato. O pagamento do débito em atraso deverá ser efetuado no endereço supramencionado.

Nº MATRÍCULA	LOTEAMENTO	QD/LT	NOME
23.394 (mãe)	JARDIM VERONA	004/010	FERNANDO GODOI CANTOWICH

Maracaju/MS, 24 de novembro de 2026. Eu, **Claudio Eduardo Vasques Ferreira**, Oficial de Registro de Títulos e Documentos desta Cidade e Comarca de Maracaju/MS, mandei digitar, conferi e subscrevi.